

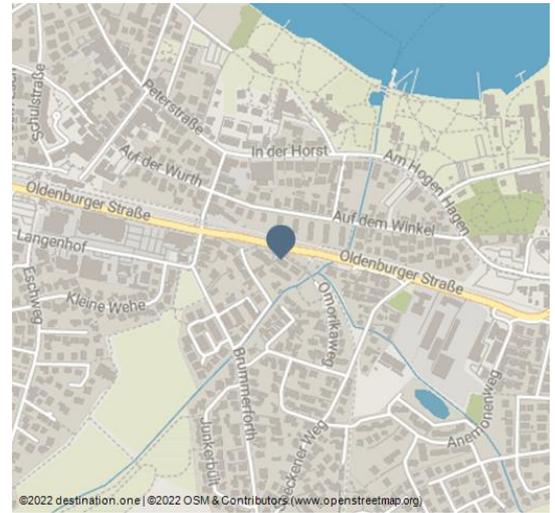


# Ferienwohnung Koopmann

Ferienwohnung / Appartement



Fewo unten rechts mit Sonnenschirm



Vorab: Im Fall eines Corona-bedingten Beherbergungsverbots, wie z.B. November 2020 bis Mai 2021, können unsere Gäste kostenlos stornieren oder umbuchen. Als besonderen Service erhalten unsere Gäste eine für sie ebenso kostenlose Reiserücktrittsversicherung ohne Selbstbehalt!

Diese sonnige Ferienwohnung liegt ortszentral in einer attraktiven Wohnanlage, nur wenige Fußminuten entfernt zum Bahnhof, Ortszentrum, Kurpark und Zwischenahner Meer. Restaurants, Supermärkte und sonstige Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die ca. 60 m<sup>2</sup> große (Nichtraucher-) Wohnung ist mit viel Liebe zum Detail ausgestattet. Sie verfügt über einen sonnigen Wohnraum mit Südbalkon, eine Küche mit moderner Einbauküche, einen Schlafraum und ein Duschbad.

U.a. sind vorhanden:

Waschmaschine, Induktionsherd mit komfortablem Backofen, Geschirrspüler, Telefon (unbegrenzte Flat in das deutsche Fest- und Mobilfunknetz!) plus W-LAN (unbegrenzte Flat), 55 Zoll großes QLED-Fernsehgerät in UHD-/4K- Qualität, TV über Telekom-Magenta (sehr komfortabel!) und Chromecast (z.B. YouTube via TV), Magenta-Sport u. Sky-Kompakt (kostenfreie Champions-League - und Bundesliga-Konferenz), DVD, Stereo, 2 Fahrräder und ein reservierter Parkplatz direkt neben dem Hauseingang zur kostenlosen Nutzung.

Ab 2021 können zusätzlich 2 neue, hauseigene E-Bikes zu moderaten Preisen gemietet werden.

Für die Wertsachen ist ein Safe vorhanden.

Die Ferienwohnung ist vom DTV wiederholt ausgezeichnet worden, zuletzt am 28.09.2020 mit 5 Sternen für weitere drei Jahre.

Trotz gutem Zustand wurde die Ferienwohnung in 2019 / 2020 mit großem Aufwand u.a. von einem Fachbetrieb für Raumgestaltung komplett renoviert und modernisiert.

## Ansprechpartner:

Bernd Koopmann  
Ringstr. 32  
50996 Köln

☎ (0049) 221 54 81 46 63

🏠 [www.ferienwohnung-koopmann.de/](http://www.ferienwohnung-koopmann.de/)

✉ [koopmann-koeln@t-online.de](mailto:koopmann-koeln@t-online.de)

## Adresse:

Omorikaweg 19  
26160 Bad Zwischenahn

☎ (0049) 221 54 81 46 63

☎ (0049) 151 54303131

🏠 [www.ferienwohnung-koopmann.de/](http://www.ferienwohnung-koopmann.de/)

✉ [koopmann-koeln@t-online.de](mailto:koopmann-koeln@t-online.de)



QR-Code scannen und diese Seite offline speichern, mit Freunden teilen und mehr.

<https://s.et4.de/kw1Nd>

Quelle: Feratel

ID: 0EE7CD4180C685D1C166DA4B33D2F8E5

Zuletzt geändert am 03.12.2023, 10:18

Für ein annäherndes Kino-Gefühl ist der große Fernseher noch um eine Soundbar ergänzt, über die sie u.a. auch per Bluetooth ihre Musik vom Smartphone hören können.

Bei Buchungslücken von weniger als 7 Tagen gilt als Mindestmietzeit 3 Tage

Zusätzliche Infos finden sie auch auf unserer Homepage [www.ko-k.de](http://www.ko-k.de)

### Merkmale:

#### Service

Fahrradverleih

#### Sprachkenntnisse

Deutsch, Englisch

#### Zahlungsmöglichkeiten

Überweisung

### Weitere Infos:

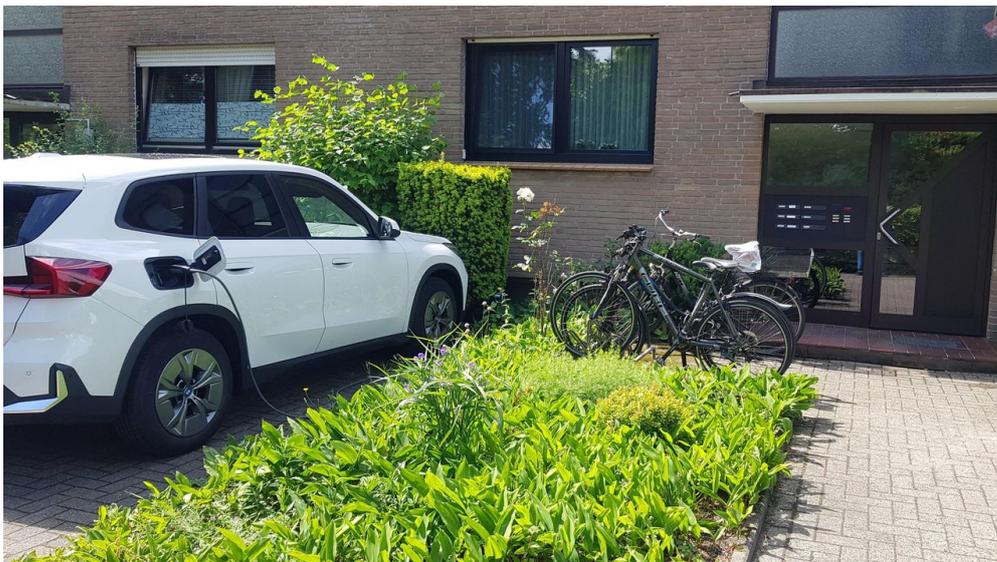
Anzahlung = 20 % des Buchungspreises, Restzahlung zwei Wochen vor Anreise

Anreise ab 15.00 Uhr; Abreise bis 11.00 Uhr

Weitere Infos s.a. [www.ko-k.de](http://www.ko-k.de)

### Übersicht:

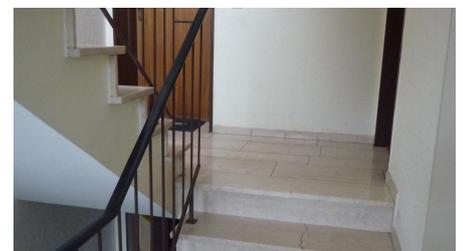
Zimmeranzahl	1
Bettenanzahl	2



Parkplatz unterhalb des Schlafzimmerfensters



Blick aus dem Schlafzimmer, Radweg hinter d.Hecke



Im Hausflur nur 4 Stufen bis zur Wohnungstür



Diele mit geräumigen Garderobenschrank - Bernd Koopmann



Neue Landhaustüren, z.T. mit satiniertem Glas - Bernd Koopmann



Wohnzimmergröße = 21qm, Beleuchtung dimmbar



Esstisch klappbar, Couchtisch höhenverstellbar - Bernd Koopmann



WLAN (Flat), 2 DECT-Telefone (Flat), DVD, Internetstereo - Bernd Koopmann



Neue Couchgarnitur seit 11.2023



55 Zoll- LED- Fernseher in UHD-4K mit Soundbar - Bernd Koopmann



Terlekom - Magenta mit Sky Sport Kompakt - © 100 Sender, 20 in HD, u.a. zeitversetztes Fernsehen



Balkontür mit integrierter Insektenschutztür



Südbalkon komplett überdacht abends hübsch illuminiert



Balkon vollständig mit Kunstrasen ausgelegt - Bernd Koopmann



Neuer Hängesessel als Alternative zur Sonnenliege



Nordseite, Fenster 3fach verglast mit Schallschutz - Bernd Koopmann



Zwei Matratzen mit Härtegrad 2 (links) u. HG 3