

# Ferienwohnung Am Ländbach (Michels)

Ferienwohnung / Appartement

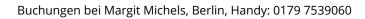




Ausblick vom Balkon - © Margit Michels

## Traumhafter Panorama-Gebirgsblick!!!

Die Ferienwohnung mit Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Beamer, Leinwand und free Netflix und DAZN, kleiner Küche mit Spülmaschine, Backofen und Mikrowelle, Diele und Bad besticht durch ihren riesigen, 25m²großen Süd-West-Eckbalkon mit einem traumhaften Panorama- Gebirgsblick auf Wetterstein und Karwendel. Hier können Sie bis zum späten Nachmittag die Sonne genießen. Die Wohnung liegt am kleinen Ländbach in ruhiger Lage am nördlichen Ortsrand von Mittenwald und ist idealer Ausgangspunkt für ihre Unternehmungen. Mit dem großen Sofa mit Recamiere,zwei Flachbildfernsehern, DVD-Player, Stereoanlage mit iPod-Ladestation, Playstation, Gesellschaftsspielen, Büchern und kostemlosem WLAN kann man es sich auch bei schlechterem Wetter in den eigenen vier Wänden gut gehen lassen.





#### Merkmale:

Zahlungsarten

Überweisung

Lage

Ortsrand, Ruhige Lage

Tagung / Kongress

WiFi

#### **Einrichtungen Betrieb**

Haussafe, Einstellplatz für Fahrräder, Brötchenservice, Skiabstellraum, WiFi, Waschmaschinenbenutzung mögl., Garage, Tiefgarage

## **Ansprechpartner:**

Margit Michels Geßlerstr. 5 10829 Berlin

**(**0049) 30 7842747

**(**0049) 179 7539060

☆ www.am-laendbach.de/

**■** margitmichels@gmx.de

### **Ausstattung Zimmer/Appartement**

WiFi

#### Weitere Infos:

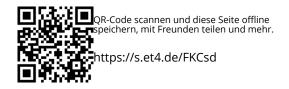
Inklusive: Heizung, Strom, Wasser, Bettwäsche, Endreinigung, Tiefgarage Exklusive: Kurtaxe

Schlüsselübergabe und Anfahrtsbeschreibung Die Übergabe der Wohnung erfolgt nach Absprache durch Frau Barbara Gerbl, Dekan-Karl-Platz 20, Tel.: 08823 5326 oder 0170 6347777, die Ihnen am Anreisetag die Schlüssel übergibt und bei der Sie bitte die Nebenkosten in bar bezahlen. Bitte teilen Sie ihr Ihre voraussichtliche Ankunftszeit zwei Tage vorher telefonisch mit! So erreichen Sie uns: Von München aus nehmen Sie zunächst die A95/E533 Richtung Garmisch-Partenkirchen und weiter auf der B2/E533 durch Garmisch-Partenkirchen und an Klais vorbei. Von dieser Straße nehmen Sie die Ausfahrt Mittenwald Nord und folgen der Landstraße Richtung Mittenwald. Nach ca. 1km biegen Sie am Ford Autohaus und Norma links ab in die Straße Am Fischweiher. Dieser folgen Sie in einer leichten Rechtskurve ca. 400m, um dann rechts in die Straße Am Ländbach abzubiegen. Nach weiteren 100m finden Sie rechte Hand zwei hintereinander gelegene Häuser, von denen das hintere die Nummer 17 ist. Die Tiefgarageneinfahrt finden Sie etwas weiter geradeaus auf der rechten Seite der Straße Am Ländbach. Der Stellplatz befindet sich am Ende der Tiefgarage ganz links und ist deutlich mit "Michels" u. "Ferienwohnung am Ländbach" gekennzeichnet. Sollten Sie mit der Bahn anreisen, empfehlen wir Ihnen dringend eine Zugverbindung zu wählen, mit der Sie Mittenwald vor 22 Uhr erreichen, da unserer Erfahrung nach später keine Taxis mehr zu bekommen sind. In der Ferienwohnung finden Sie eine Infomappe mit umfangreichen Tipps zur Wohnung und zur Umgebung rund um Mittenwald.

#### Adresse:

Am Ländbach 17 82481 Mittenwald

- **(**0049) 30 784 2747
- **(**0049) 179 7539060
- ★ www.am-laendbach.de/
- **■** margitmichels@gmx.de



Quelle: destination.one ID: h\_51036 Zuletzt geändert am 31.12.2023, 01:32

## Übersicht:

Zimmeranzahl Bettenanzahl



2

Ausblick im Winter - © Margit Michels



Sitzecke Wohnzimmer



Sofa mit ausziehbarem Bett

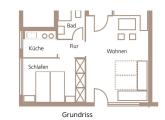






Küche

















Ausblick der Ferienwohnung -  $\ensuremath{\mathbb{C}}$  view from the apartment

Ausblick im Winter

Haus mit Hütte