



1a Alpen-Panorama @ Haus Berglueck

Ferienwohnung / Appartement



"1a Alpen-Panorama" - Loggia i Landhaus Berglueck



Für 1-5 Personen, idR von Freitag zu Freitag: Komfortabel-gemütliche DG-FeWo mit Stil, Loggia mit Voll-Panorama, 2 Schlafzimmer, 2.WC; Vollausstattung, 5 Geh-min zum Zentrum UND zum Wander-\ Ski-Gebiet; völlig separat & uneinsehbar, PKW-Stellplatz

Info+Buchung: <https://www.tbush-world.com/unsere-mittenwald-hütte/>

Familien und Gruppen von bis zu 5 Personen, die Bayern und Tirol besuchen wollen und an echter lokaler Lebensart interessiert sind, bieten wir

Unsere "Mittenwald-Hütte":

Sie ist eine total separate, gemütliche, hüttenartige Wohnung im gesamten Dachgeschoss eines renovierten 90jährigen Landhauses im traditionellen Stil. Obwohl ein "altes" Haus, ist es mit allen modernen Einrichtungen ausgestattet, von Kabel-TV & DVD-Sammlung etc über Micro-Welle\ Ofen & Geschirrspüler\ Waschtrockner bis zu E-Grill\ Raclette & Internet via WiFi und Android-TV...

Wir bieten 2 Schlafzimmer (eines mit 2m Stockbett, das andere mit großem Doppelbett), ein Bad mit Wanne\ Dusche und Waschtrockner, ein separates 2tes WC, und eine voll ausgestattete Küche mit am Wohnzimmer angrenzendem Essplatz. Ein gemütlicher Ziegelofen (nur für Sachkundige!!!) kann die Zentralheizung unterstützen. Die am Wohnzimmer und am Schlafzimmer angrenzende, uneinsehbare Loggia bietet eine atemberaubende NO bis SW Panorama-Aussicht auf die gegenüber liegenden Berge ("Karwendel", 2400m, Seilbahn) und über den Markt Mittenwald in Richtung Zentralalpen.

Unser "1a Alpen-Panorama": Wenn Sie unsere momentane Panorama-Aussicht "testen" wollen, öffnen Sie bitte die WebCam "Panoramakamera an der Talstation der Kranzberg-Sesselbahn in Mittenwald" unter <https://alpenwelt-karwendel.panomax.com/mittenwald> Die erste Hälfte des Panoramas dieser 360grd WebCam (des Marktes Mittenwald) ist die gleiche wie das 180grd NO bis SW Panorama von unserer Loggia. Unter Nutzung dieser Quelle können Sie jederzeit direkt Erste-Hand-Informationen über unsere Wetter- (und Schnee-) Lage einholen. - Viel Spass dabei!

Ansprechpartner:

Rudolf Stricker
Gröblweg 6
82481 Mittenwald

☎ (0049) 160 843 5298

🏠 www.tbush-world.com/unsere-mittenwald-h

%C3%BCtte

✉ rst.tbush@gmail.com

Adresse:

Gröblweg 6
82481 Mittenwald

☎ (0049) 160 843 5298

🏠 www.tbush-world.com/unsere-mittenwald-h

%C3%BCtte

✉ rst.tbush@gmail.com



QR-Code scannen und diese Seite offline speichern, mit Freunden teilen und mehr.

<https://s.et4.de/Plgcd>

Quelle: destination.one

ID: h_51438

Zuletzt geändert am 30.07.2023, 01:21

Unsere Lage: Unsere völlig separate "Mittenwald-Hütte" befindet sich in leicht erhöhter ruhiger Lage nahe dem historischen Zentrum "Gries" des "Marktes Mittenwald" (913 m üM, seit ca 1000 Jahren bekannt als "Media Silva", und seit mehr als 2000 Jahren als Station an der Römischen "Via Claudia"). Mittenwald liegt ca 100km südlich von München und ist als traditioneller ganzjähriger Sport- und Kurort zwischen Garmisch-Partenkirchen\ Deutschland (20km) und Innsbruck \ Österreich (30km) bekannt

Mittenwald ist berühmt für seine Geigenbauer, seine traditionelle Architektur und Haus-Malereien, seinen historischen Orts-Charakter und für seine weitläufige fantastische Gebirgs-Umgebung, hervorragend geeignet zum Wandern, Klettern, Biken, Raften, Fischen, Schwimmen, Golfen, Paragleiten, Mountain Carten (und zum Skifahren, Free-Riden, Langlaufen, Curlen im Winter) etc.

In Laufnähe zu unserer "Mittenwald-Hütte" befinden sich Läden, Wirtschaften, Restaurants, Bars, Parks, Badeseen, Sport- und Spiel-Plätze, zahlreiche Veranstaltungen, Reisebüros mit Tour-Angeboten, der Bahnhof etc, vgl zB die Mittenwalder Website für Details. Auf dem Stadtplan oder bei Google Maps findet sich unsere "Mittenwald-Hütte" am NW-Ortsrand nahe zum historischen Ortszentrum "Gries", unterhalb der Talstation des "Kranzberg Sessellifts", der das Wander- und Ski-Gebiet "Kranzberg" erschließt.

Mittenwalder Umgebung: Gute Straßen- und Schienen-Verbindungen (zB 10 Zug-Verbindungen nach München, 7 nach Innsbruck täglich) machen Mittenwald zu einer hervorragenden Basis um Bayern und Tirol, einschließlich ihrer Nachbarschaften, zu besuchen: von München\ Deutschland bis Venedig\ Italien und von Salzburg\ Österreich bis St.Moritz\ Schweiz.

Und es braucht Jahre, um all die berühmten Orte und Ressorts in diesem Gebiet zu besuchen, wie die Bayrischen Seen (zB Starnberger See, Ammersee, Chiemsee etc), die berühmten Schlösser, Klöster und Kirchen (zB Neuschwanstein, Linderhof, Ettal, Wieskirche etc), die Tiroler alpinen Wander- und Ski-Gebiete (zB Karwendel, Lechtaler, Stubai, Zillertal, Ötztal, Dolomiten etc) und die große Anzahl weiterer Attraktionen, die auf "Entdeckung" warten. Viele von ihnen können zu Fuß, mit dem Radl, oder per Bahn und Bus (zahlreiche geführte Touren!) besucht werden, alle aber sind im Rahmen von Tagestouren mit dem Auto erreichbar. - Auf geht's!

Ihre Gastgeber rudel stricker & Peggie Stricker-Chen

Warum in Mittenwald?

Unsere 'Mittenwald-Huette' ist einer unserer Ruhepunkte angelegentlich unserer Deutschland-Aufenthalte. Hierhin kehren wir immer wieder zurueck, um die Schoenheiten von Mittenwald und seiner Umgebung zu erleben. Die Lage unserer 'Mittenwald-Huette' ist dabei nahezu perfekt fuer uns, weil sie praktisch einer herausgehobenen 'Panorama-Huette in Alleinlage' entspricht, aber gleichzeitig den direkten Kontakt zu den Mitmenschen in der doerflichen Umgebung und zu den heute ueblichen und notwendigen Einrichtungen ermoeglicht - wenn man denn moechte... Und das alles in ruhiger, zentraler Lage eines malerischen Traditions-Ortes, der - von 'Verstaedterungen' und 'Modernisierungen' etc zumindest im Kernbereich weitgehend verschont, als einer der schoensten Orte in den Bayrischen Alpen gilt! Zudem ist dieser ansonsten eher ruhige Ort verkehrstechnisch so gut erschlossen, dass er als guenstig gelegener Ausgangspunkt fuer zahllose Tages-Touren und Ziele in Bayern und Tirol und darueber hinaus dienen kann, von Muenchen bis Venedig und von Salzburg bis St.Moritz! - Was will man mehr?

Warum unsere "Hütte"?

Etwas Besonderes ist unsere 'Mittenwald-Huette' aber nicht nur wegen ihrer Lage und Umgebung, sondern auch wegen ihrer Einrichtung und Ausstattung, die in ihrer Einfachheit und Bodenstaendigkeit unserem persoenlichen Lebensgefuehl entsprechen, wobei wir aber nicht auf heutigen Komfort und auf die 'Segnungen der Zivilisation' verzichten moechten. Entsprechend ist unsere 'Huette' VOLL ausgestattet, und nach und nach werden weitere Plaene und Verbesserungen realisiert, die teilweise auch auf gute Tips von Gaesten zurueckgehen. Einrichtung und Ausstattung unserer 'Huette' folgen dabei nicht einem 08/15-X-Sterne-Hotel-Standard oder einem vordergruendigen, (pseudo-)bayerischen 'Lederhosen-Stil', sondern es sind eher gediegene lokale Grundelemente einer alpinen Huette mit 'modernen' bis hin zu 'weltweiten', aber immer echten Details kombiniert. WIR lieben dieses Arrangement von originaerer Bodenstaendigkeit und weltoffenen Zutaten, und anscheinend geht es einer Reihe von Gaesten genauso, was uns natuerlich SEHR freut. Denn die ZUFRIEDENHEIT und das SICH-WOHLFUEHLEN unserer Gaeste liegt uns SEHR am Herzen, nicht zuletzt auch, weil nur zufriedene und sich wohl-fuehlende Gaeste auch unser Angebot wertschaetzende Gaeste sein koennen: eben Menschen, mit denen wir die Qualitaeten und Vorzuege unserer 'Mittenwald-Huette' getrost und gerne teilen...

Beste GrüÙe aus Mittenwald und München, rudel stricker und Peggie Stricker-Chen

Merkmale:

Zahlungsarten

Überweisung

Lage

Hanglage, Zentrale Lage, Ruhige Lage

Tagung / Kongress

WiFi

Einrichtungen Betrieb

Terrasse, Einstellplatz für Fahrräder, Trockenraum, WiFi, Waschmaschinenbenutzung mögl., Nichtraucherhaus, PKW-Parkplatz

Ausstattung Zimmer/Appartement

Terrasse, WiFi

Weitere Infos:

Unsere Preise..

sind INKLUSIV-Preise, ohne Wenn und Aber! Alle Nebenleistungen wie Strom, Wasser, Heizung, Bett-u-Tischwäsche, Endreinigung, Stellplatz etc sind im Preis inbegriffen, und es entstehen Ihnen keine weiteren Kosten! Selbst die gesetzlich exclusive Kurtaxe (wir sind halt in Deutschland..) belastet Sie nicht, da wir sie übernehmen...

Bitte, beachten Sie:

Unsere "Mittenwald-Hütte" steht NUR für NICHT-RAUCHER zur Verfügung! Und um ein niedriges Allergie-Niveau auch in Zukunft zu bewahren, sind KEINERLEI HAUSTIERE ERLAUBT !!

Kinder aber sind bei uns herzlich willkommen! Mittenwalds größter Spielplatz ist nah beim Haus und teilweise von unserer Loggia aus einsehbar. (Signalverbindung möglich ...)

Wie Sie zu uns finden:

Wenn Sie mit dem Auto anreisen

und von Garmisch kommen, koennen Sie bereits in KLAIS (kleines GRUENES Ortsschild!) nach rechts ueber die Bahngleise von der B2 abbiegen. Dann aber bitte nicht nach rechts in Klais einfahren, sondern sich nach LINKS auf der unbeschilderten, wunderschoenen alten Strasse (Roemerstrasse!) nach Mittenwald halten. Bevor Sie dann nach einigen Kurven und schoenen Ausblicken in Mittenwald einfahren, koennen Sie dann schon direkt hinter dem Mittenwalder Ortsschild(!) nach rechts in die kleine Goethestrasse (= historische Mittenwalder Roemer-Strasse nach Garmisch, für Anlieger) einbiegen, dieser sich eher links haltend bis zum Ende (altes Mittenwalder Zentrum "Gries") folgen, um dann nach rechts in den Groeblweg einzubiegen. Dort finden Sie dann nach ca 200m rechts das "Landhaus Bergglueck" (Groeblweg 6), welches Sie auch leicht an dem Treppenaufgang zu unserer "Huette" (vgl dazu unser Winter-Foto) erkennen. Trotz Halteverbot koennen Sie dort ZUM AUSLADEN parken, um dann anschließend Ihr Fahrzeug auf unseren Parkplatz (am "Schlipferweg", unterhalb von "Landhaus Bergglück", nördlicher von 2 nebeneinander liegenden Stellplätzen) abzustellen. (Bitte schauen Sie sich vorher die Parksituation von unserer Loggia aus an!) - Ein schmaler Steig führt dann vom Stellplatz neben dem Haus wieder zum Gröblweg hinauf, zum Eingang zu unserer "Mittenwald-Hütte". Wenn Sie mit der Bahn anreisen, koennen Sie am besten am Bahnhof Mittenwald ein Taxi nehmen, um sich die ca 800m zu Ihrem Quartier bringen zu lassen. Ein Auto zum Abholen steht uns leider nicht zur Verfuegung.

Wenn Sie mit dem Flugzeug

in Muenchen FJS ankommen, dann lohnt sich der Kauf eines GRUPPEN-"Werdenfels-Tickets" (am Automaten oder bei der Auskunft direkt am S-Bahnsteig), mit dem Sie dann eine der beiden S-Bahn-Linien besteigen und in ca 40min bis zum HAUPT-Bahnhof fahren.

Von dort geht dann stuedlich ein Zug in 1h 50min nach Mittenwald (angeblich insbesondere im letzten Teil die "schoenste Bahnstrecke Deutschlands"), und das "Werdenfels-Ticket" ist auch dafuer gueltig.

Wenn Sie moechten, koennen Sie die Fahrt jederzeit (zB in Muenchen oder Garmisch) unterbrechen.

Wie kommen Sie in unsere "Hütte"?

Wenn wir nicht vor Ort sind, kuummert sich unser Gäste-Betreuer Hans-Josef Mross, Tel +49 177 4065871, um Sie. Als hoch-erfahrene ortskundige Person kann er nahezu jede Frage beantworten, viele Insider-Tipps geben und mit Rat & Tat helfen, wenn es denn einmal nötig sein sollte.

Zudem koennen Sie als temporäres Mitglied in unserer kleinen WhatsApp-Gruppe "1a Alpen-Panorama" sowohl Ihren Gäste-Betreuer Hans-Josef Mross als auch Ihre Gastgeber Rudel & Peggie direkt und 24/7 erreichen.

Zum Betreten unserer "Mittenwald-Hütte" erhalten Sie zusammen mit unserer "Festen Buchungsbestätigung" per eMail genaue und leicht zu befolgende Anweisungen, so dass Sie am Anreisetag nach 16.00 Uhr jederzeit ankommen koennen.

BITTE... Betreten Sie unsere "Hütte" nicht mit Strassen- oder Bergschuhen! Tragen Sie stattdessen Hüttenschuhe oder dicke Socken und verstauen Sie Ihre Schuhe im Inneren Windfang. Und lesen & befolgen Sie bitte die Regeln und Hinweise im Inneren Windfang, sowie auch die helfenden Hinweise & Informationen in unserem Android-TV, siehe dazu die Ihnen zugesandten

Übersicht:

Zimmeranzahl

1

Bettenanzahl

4



Unser "Hütten"-Eingang zur Winterszeit



180 Grad Loggia-Panorama von NO bis SW



Loggia NO-Blick Richtung St Peter



Loggia SO-Blick Richtung Istanbul



Loggia S-Blick Richtung Roma Aeterna



Unsere Loggia zum Essen, Spielen, Schauen, etc



"Grosses" Schlafzimmer mit Loggia-Zugang



Schlafzimmer im Hütten-Stil



2m Stockbett im kleinen Schlafzimmer



Das kleine Schlafzimmer ist wirklich klein



Neben 2. WC Bad mit...



... Fenster & Waschtrockner und ...



... mit Badewanne und Dusche



"Texas-Schaukeln" und Antikes im Wohnzimmer



Sofa-Ecke im Wohnzimmer



Blick vom Essplatz ins Wohnzimmer mit Ziegel-Ofen



Unsere voll ausgestattete Küche 2